

云南省住房和城乡建设厅

云南省住房和城乡建设厅关于 2023 年 3 月 云南省主要工程材料价格波动情况的通报

各州、市住房和城乡建设局，滇中新区城市建设管理局：

为切实做好全省主要工程材料价格监测工作，根据《云南省建设工程材料及设备价格监测平台》（云南省工程建设科技与标准定额管理网：<https://www.ynbzde.com/>）显示，现将有关情况通报如下：

一、钢材价格波动情况

全省钢材价格环比上涨 0.57%，同比下降 14.59%。其中：热轧光圆钢筋（高线）价格环比上涨 1.36%；热轧带肋钢筋（螺纹钢）价格环比上涨 1.18%；热轧圆钢价格环比基本持平。

二、水泥价格波动情况

全省水泥价格环比下降 1.59%，同比上涨 6.25%。其中：普通硅酸盐水泥价格环比下降 1.48%；矿渣硅酸盐水泥价格环比下降 1.72%；复合硅酸盐水泥价格环比下降 1.67%。

三、建筑用砂价格波动情况

全省建筑用砂价格环比上涨 0.01%，同比下降 0.04%。其中：山砂价格环比下降 0.04%；粗砂价格环比上涨 0.02%；细砂价格

环比上涨 0.03%。

四、建筑用石价格波动情况

全省建筑用石价格环比下降 0.05%，同比下降 0.43%。其中：碎石价格环比下降 0.03%；毛石价格环比下降 0.06%。

五、商品混凝土价格波动情况

全省商品混凝土价格环比下降 0.84%，同比下降 2.65%。

六、蒸压加气混凝土砌块价格波动情况

全省蒸压加气混凝土砌块价格环比上涨 0.50%，同比上涨 5.04%。

联系人及电话：沈碧 陈鉴 黄轩 13888279920。

附件：1.2023 年 3 月云南省各州（市）主要工程材料价格波动情况

2.2023 年 3 月云南省各州（市）样本材料价格及波动

云南省住房和城乡建设厅

2023 年 4 月 18 日

2023 年 3 月云南省各州（市）主要工程材料价格波动情况

材 料 地 区	钢材		水泥		建筑用砂		建筑用石		商品混凝土		蒸压加气混凝土砌块	
	环比	同比	环比	同比	环比	同比	环比	同比	环比	同比	环比	同比
云南省	0.57%	-14.59%	-1.59%	6.25%	0.01%	-0.04%	-0.05%	-0.43%	-0.84%	-2.65%	0.50%	5.04%
昆明市	0.53%	-14.62%	-4.50%	2.47%	0.00%	-4.39%	0.00%	-5.61%	-2.76%	-7.32%	0.00%	-1.67%
曲靖市	0.57%	-14.53%	2.36%	2.38%	0.00%	3.07%	0.00%	3.36%	0.59%	-2.52%	0.00%	1.85%
玉溪市	0.55%	-14.55%	0.00%	-2.70%	0.00%	8.74%	0.00%	10.40%	0.00%	-3.85%	2.13%	4.20%
保山市	0.58%	-14.55%	-5.70%	22.30%	-1.96%	-0.06%	-2.17%	0.07%	2.36%	11.19%	1.48%	10.32%
昭通市	0.58%	-14.60%	0.00%	4.62%	0.00%	-9.57%	0.00%	-10.79%	0.00%	-8.86%	0.00%	0.00%
丽江市	0.57%	-14.56%	-13.46%	-4.24%	0.00%	-10.83%	0.00%	-12.28%	-9.36%	-9.68%	0.00%	1.38%
普洱市	0.58%	-14.65%	6.66%	17.08%	0.00%	-0.86%	0.00%	-0.99%	0.92%	-1.78%	2.82%	12.44%
临沧市	0.57%	-14.65%	0.00%	11.76%	0.00%	13.00%	0.00%	12.86%	0.00%	-0.45%	0.00%	6.74%
楚雄州	0.58%	-14.61%	2.29%	-4.27%	0.00%	-8.20%	0.00%	-9.61%	0.00%	-6.70%	1.63%	6.26%
红河州	0.58%	-14.66%	-2.30%	-4.48%	0.00%	-7.86%	0.00%	-9.17%	-1.07%	-8.34%	0.00%	10.83%
文山州	0.58%	-14.63%	-4.47%	-14.11%	0.00%	4.54%	0.00%	3.65%	-2.55%	-9.38%	0.00%	3.69%
西双版纳州	0.57%	-14.59%	6.56%	22.67%	0.00%	1.61%	0.00%	2.04%	4.04%	2.41%	0.00%	5.32%
大理州	0.57%	-14.58%	-7.45%	23.30%	1.45%	4.48%	1.50%	4.65%	-3.81%	-0.14%	0.00%	10.50%
德宏州	0.57%	-14.56%	-1.82%	15.06%	2.71%	4.83%	2.08%	4.25%	-0.93%	-4.03%	0.00%	11.60%
怒江州	0.57%	-14.59%	0.00%	4.22%	0.00%	5.73%	0.00%	5.59%	0.00%	4.68%	0.00%	-1.51%
迪庆州	0.57%	-14.57%	-3.64%	3.95%	-2.04%	-4.92%	-2.18%	-5.22%	-0.90%	2.28%	0.00%	-1.36%

注：环比：即环比增减率，是当月价格较上月价格的波动情况，用百分比表示；

同比：即同比增减率，是当月价格较去年同期价格的波动情况，用百分比表示。

附件 2

2023年3月云南省各州(市)样本材料价格及波动

代表地区	代表材料			热轧带肋钢筋(螺纹钢) HRB400Eφ16-22mm			普通硅酸盐水泥 P.O 42.5			粗砂		
	价格 (元/吨)	环比 (%)	同比 (%)	价格 (元/吨)	环比 (%)	同比 (%)	价格 (元/立方米)	环比 (%)	同比 (%)	价格 (元/立方米)	环比 (%)	同比 (%)
昆明市	五华区			392.00	-4.39%	2.35%	131.00	0.00%	-4.38%		0.00%	-4.38%
	盘龙区			393.00	-4.38%	2.34%	131.00	0.00%	-4.38%		0.00%	-4.38%
	官渡区	1.04%	-12.75%	394.00	-4.37%	2.34%	130.00	0.00%	-4.41%		0.00%	-4.41%
	西山区			393.00	-4.38%	2.34%	142.00	0.00%	-4.05%		0.00%	-4.05%
	呈贡区			410.00	0.00%	21.30%	115.00	-1.71%	-5.74%		-1.71%	-5.74%
曲靖市	麒麟区	1.27%	-12.50%	393.00	2.34%	2.34%	103.00	0.00%	7.29%		0.00%	7.29%
	沾益区			406.00	2.27%	2.27%	102.00	0.00%	-0.97%		0.00%	-0.97%
玉溪市	红塔区	1.03%	-12.92%	328.00	0.00%	-2.67%	114.00	0.00%	8.57%		0.00%	8.57%
保山市	隆阳区	1.26%	-12.58%	4030.00	1.26%	-12.58%	457.00	-5.58%	21.54%		-1.90%	0.00%
昭通市	昭阳区	1.24%	-12.82%	4080.00	1.24%	-12.82%	419.00	0.00%	4.49%		0.00%	-9.46%
丽江市	古城区	1.23%	-12.50%	4130.00	1.23%	-12.50%	419.00	-13.07%	-4.12%		0.00%	-10.48%
普洱市	思茅区	1.25%	-12.90%	4050.00	1.25%	-12.90%	442.00	6.51%	16.62%		0.00%	-0.81%
临沧市	临翔区	1.22%	-12.82%	4150.00	1.22%	-12.82%	472.00	0.00%	10.54%		0.00%	13.68%
楚雄州	楚雄市	1.24%	-12.82%	4080.00	1.24%	-12.82%	408.00	2.26%	-4.23%		0.00%	-8.13%
红河州	蒙自市	1.25%	-12.90%	4050.00	1.25%	-12.90%	392.00	-2.24%	-4.39%		0.00%	-7.69%
文山州	文山市	1.24%	-12.82%	4080.00	1.24%	-12.82%	393.00	-4.38%	-14.00%		0.00%	4.55%
西双版纳州	景洪市	1.23%	-12.55%	4110.00	1.23%	-12.55%	461.00	6.22%	21.32%		0.00%	1.56%
大理州	大理市	1.23%	-12.53%	4120.00	1.23%	-12.53%	446.00	-7.28%	22.53%		1.36%	4.20%
德宏州	芒市	1.22%	-12.84%	4140.00	1.22%	-12.84%	495.00	-1.79%	14.85%		2.94%	5.00%
怒江州	泸水市	1.22%	-12.84%	4140.00	1.22%	-12.84%	456.00	0.00%	4.11%		0.00%	5.56%
迪庆州	香格里拉市	1.23%	-12.68%	4130.00	1.23%	-12.68%	489.00	-3.55%	3.82%		-2.00%	-4.85%

注：环比：即环比增减率，是当月价格较上月价格的波动情况，用百分比表示；
同比：即同比增减率，是当月价格较去年同期价格的波动情况，用百分比表示。

续表

2023年3月云南省各州(市)样本材料价格及波动

代表地区	代表材料			碎石			商品混凝土 C30			蒸压加气混凝土砌块 (综合)		
	价格 (元/立方米)	环比 (%)	同比 (%)	价格 (元/立方米)	环比 (%)	同比 (%)	价格 (元/立方米)	环比 (%)	同比 (%)	价格 (元/立方米)	环比 (%)	同比 (%)
昆明市	五华区	109.00	0.00%	-4.39%	331.00	-2.93%	-7.80%	242.00	0.00%	-2.02%		
	盘龙区	104.00	0.00%	-5.45%	332.00	-2.92%	-7.78%	245.00	0.00%	-2.00%		
	官渡区	105.00	0.00%	-5.41%	332.00	-2.92%	-7.78%	242.00	0.00%	-2.02%		
	西山区	117.00	0.00%	-4.88%	329.00	-2.95%	-7.84%	243.00	0.00%	-2.02%		
	呈贡区	102.00	-1.92%	-6.42%	337.00	-2.32%	5.31%	239.00	0.00%	-2.05%		
曲靖市	麒麟区	94.00	0.00%	8.05%	340.00	1.19%	0.59%	236.00	0.00%	2.16%		
	沾益区	93.00	0.00%	-1.06%	317.00	0.00%	-5.93%	237.00	0.00%	1.72%		
玉溪市	红塔区	95.00	0.00%	10.34%	343.00	0.00%	-3.92%	227.00	2.25%	4.13%		
	隆阳区	95.00	-2.06%	0.00%	415.00	2.47%	11.86%	330.00	1.54%	10.74%		
昭通市	昭阳区	75.20	0.00%	-10.58%	343.00	0.00%	-9.50%	261.00	0.00%	0.00%		
	古城区	95.00	0.00%	-12.04%	445.00	-9.92%	-10.28%	312.00	0.00%	1.63%		
普洱市	思茅区	102.00	0.00%	-0.97%	426.00	0.95%	-1.84%	315.00	2.94%	12.90%		
	临沧区	101.00	0.00%	12.98%	442.00	0.00%	-0.45%	351.00	0.00%	7.01%		
楚雄州	楚雄市	97.00	0.00%	-9.35%	391.00	0.00%	-6.90%	299.00	1.70%	6.79%		
	蒙自市	81.90	0.00%	-8.59%	342.00	-1.16%	-9.04%	268.00	0.00%	11.20%		
文山州	文山市	85.60	0.00%	4.90%	353.00	-2.75%	-10.18%	240.00	0.00%	3.90%		
	景洪市	102.00	0.00%	2.00%	478.00	4.37%	2.58%	344.00	0.00%	5.52%		
大理州	大理市	135.00	1.50%	4.65%	468.00	-4.10%	-0.21%	282.00	0.00%	11.02%		
	芒市	98.00	2.08%	4.26%	397.00	-1.00%	-4.34%	346.00	0.00%	11.61%		
怒江州	泸水市	104.00	0.00%	5.05%	421.00	0.00%	4.99%	324.00	0.00%	-1.52%		
	香格里拉市	94.00	-2.08%	-5.05%	434.00	-0.91%	2.12%	360.00	0.00%	-1.10%		

注：环比：即环比增减率，是当月价格较上月价格的波动情况，用百分比表示；
同比：即同比增减率，是当月价格较去年同期价格的波动情况，用百分比表示。

说明:

1.本报告中价格波动情况以除税信息价为数据采集、计算依据。样本材料价格提供除税信息价的价格数值。

(注:除税信息价是配套“云南省建设工程造价计价标准”使用的“到工地除税价格”。价格数据的采集、编制与应用详见:《云南省工程建设材料及设备价格信息数据采集与应用标准》(DBJ 53/T-100-2020))

2.本报告所指主要材料为:钢材、水泥、建筑用砂、建筑用石、商品混凝土和蒸压加气混凝土砌块六类材料(所选取的材料质量符合国家现行标准),每类材料综合计算选取的子类材料如下:

钢材:热轧光圆钢筋(高线),热轧带肋钢筋(盘螺、螺纹钢),圆钢

水泥:普通硅酸盐水泥,复合硅酸盐水泥,矿渣硅酸盐水泥

建筑用砂:山砂,粗、细砂

建筑用石:碎石,毛石

商品混凝土:商品混凝土

蒸压加气混凝土砌块

3.本报告中价格波动是用当前时期材料价格同其前一期材料价格对比计算的增减率,计算规则如下:

月度环比增减率= $[(\text{当月价格}-\text{上月价格})/\text{上月价格}]\times 100\%$

月度同比增减率= $[(\text{当月价格}-\text{去年同期价格})/\text{去年同期价格}]\times 100\%$

4.本报告中的样本材料是在上述主要材料中,各选取一个具有代表性的材料规格,呈现其价格数值(除税信息价),选取的样本材料规格为:

钢材:热轧带肋钢筋(螺纹钢)HRB400E ϕ 16-22mm

水泥:普通硅酸盐水泥P.O 42.5

建筑用砂:粗砂

建筑用石:碎石 ϕ 1-3cm

商品混凝土:商品混凝土C30

蒸压加气混凝土砌块:蒸压加气混凝土砌块(综合)

其它建设工程材料及设备综合价格指数详见“云南省建设工程材料及设备价格监测平台”(云南省工程建设科技与标准定额管理网:<https://www.ynbzde.com/>)。

5.当月材料价格的数据采集计算时段截止至3月28日。

抄送：住房和城乡建设部，住房和城乡建设部标准定额研究所，
住房和城乡建设部科技与产业化发展中心。

云南省人民政府办公厅，云南省发展和改革委员会，云南省
工业和信息化厅、云南省公安厅、云南省财政厅、云南省商
务厅、云南省教育厅、云南省自然资源厅、云南省生态环境
厅、云南省交通运输厅、云南省水利厅、云南省卫生健康委
员会、云南省审计厅、云南市场监督管理局、云南省应急管
理厅、云南省统计局、云南省文化和旅游厅、国家统计局云
南调查总队。

云南省建设投资控股集团有限公司、云南省交通投资建设集
团有限公司、云南省康旅控股集团有限公司、云南省设计院
集团有限公司、云南省能源投资集团有限公司、中国铁路昆
明局集团有限公司。